

Số: /TB-UBND

Vạn Long, ngày tháng 12 năm 2024

### THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BN 351742, do UBND huyện Vạn Ninh cấp cho ông Nguyễn Văn Đại và bà Cao Thị Kim Quế

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

UBND xã Vạn Long nhận được Công văn số 6171/CNVN ngày 31/12/2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Vạn Ninh về việc phối hợp giải quyết thủ tục hành chính liên quan lĩnh vực đất đai.

UBND xã Vạn Long thông báo niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất với thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận như sau:

#### I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

- Ông Nguyễn Văn Đại, sinh năm: 1970, số giấy CMND: 220702899.
- Bà Cao Thị Kim Quế, sinh năm: 1975, số giấy CMND: 225188703
- Địa chỉ thường trú: Thôn Lộc Thọ, xã Vạn Long, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

#### II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

##### 1. Thừa đất

- Thừa đất số: 154, tờ bản đồ số: 25.
- Địa chỉ: Thôn Lộc Thọ, xã Vạn Long, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.
- Diện tích: 467,6 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Bốn trăm sáu mươi bảy phẩy sáu mét vuông).
- Hình thức sử dụng: riêng 467,6 m<sup>2</sup>, chung không m<sup>2</sup>.
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: (364 m<sup>2</sup>); Đất trồng cây lâu năm: (103,6 m<sup>2</sup>).
- Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến tháng 6/2047.



g. Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất (364 m<sup>2</sup>). Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất (103,6m<sup>2</sup>).

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BN 351742, số vào sổ CH 02514, ngày cấp 11/7/2013.

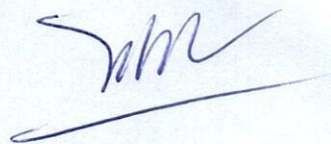
UBND xã Vạn Long thực hiện niêm yết thông báo này tại trụ sở UBND Vạn Long và nhà văn hoá thôn Lộc Thọ trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 31/12/2024 đến hết ngày 14/01/2025 tại trụ sở UBND xã Vạn Long.

Sau thời gian niêm yết 15 ngày, nếu không có thông tin phản ánh, khiếu nại hoặc tranh chấp liên quan đến Giấy chứng nhận nêu trên, UBND xã Vạn Long sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Vạn Ninh để giải quyết theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Vạn Ninh;
- Đài Truyền thanh xã (t/b);
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã và nhà văn hoá thôn Lộc Thọ;
- Lưu: VT, T.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Thị Bé**